

# 闵行区莘庄社区MHP0-0201单元16A-07A地块住宅项目通信及有线电视工程-公开招标公告

## (招标编号：0613-246014213768)

招标项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本闵行区莘庄社区MHP0-0201单元16A-07A地块住宅项目通信及有线电视工程（招标项目编号：0613-246014213768），已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为/，招标人为上海鸿钻房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

项目规模：本项目位于闵行区莘庄镇，四至范围东至秀涟路，南至16A-08A公共绿地，西至16A-05A公共绿地，北至16A-06A地块。总建筑面积：66900平方米，其中地上建筑面积：44920.7平方米，地下建筑面积：21979.03平方米。工期要求：进场时间2024年8月25日，或中标后接甲方通知后7天进场。通信配套和有线电视的配套验收证明须在2025年3月30日前完成。具体详见第七章技术标准和要求。最高投标限价：230万元。

招标内容与范围：包括但不限于如下：主要工作包括但不限于如下：通信配套工程 手机信号无线覆盖工程 有线电视工程 其它 具体详见第七章技术标准和要求。

本招标项目划分为标段1 个标段，本次招标为其中的：

001 闵行区莘庄社区MHP0-0201单元16A-07A地块住宅项目通信及有线电视工程

### 三、投标人资格要求

001 闵行区莘庄社区MHP0-0201单元16A-07A地块住宅项目通信及有线电视工程：

- (1) 投标人在中国境内（不包括香港、澳门、台湾地区）注册，具有独立承担民事责任的能力；
  - (2) 投标人应具有国家住建部颁发的施工专业建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质或者通信工程施工总承包三级及以上资质；
  - (3) 投标人需具有近3年（2021年1月1日起至今）类似项目业绩不少于2个（以中标通知书或合同复印件为准）；
  - (4) 投标人项目负责人资格：机电安装工程专业二级（及以上）注册建造师执业资格。
  - (5) 投标人近三年（从2021年1月1日至今）未被国家财政部指定的“信用中国”网站（网址为：<http://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单；
  - (6) 不接受联合体投标。
- 本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：2024年07月26日09时00分00秒---2024年07月30日16时00分00秒

获取方法：1 凡有意参加投标者，请在以下时间内购买招标文件：1.1 招标文件发售时间：2024年7月26日到2024年7月30日（北京时间，下同）；每日上午9:00—11:30，下午1:30—4:00 1.2 招标文件发售地点：上海市长寿路285号16楼1609室 1.3 招标文件购买方式：邮件购买：有意向购买此招标文件的投标人，可将营业执照扫描件、法定代表人授权书（写清项目名称和项目编号）及招标文件费（1000元）汇款凭证，发送至招标代理邮箱，同时邮件须注明单位名称、联系人、联系电话（手机号）、邮箱、收件地



址。如招标文件费为个人汇款还须注明汇款人姓名。2 招标文件售价1000元，售后不退。招标代理机构账户信息如下：开户名：上海机电设备招标有限公司 开户行：建行上海市分行营业部 帐号：31001550400055646341

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月15日10时00分00秒

递交方法：1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年8月15日10时00分，地点为上海市长寿路285号恒达大厦10楼一号会议室。2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。3 未领购招标文件的潜在投标人，招标代理有权拒收其提交的投标文件，对已经接受的投标文件也将提请评标委员会作无效投标文件处理。

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月15日10时00分00秒

开标地点及方式：纸质递交，地点同投标文件递交地点

### 七、其他公告内容

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为 /。

### 九、联系方式

招标人：上海鸿钻房地产开发有限公司

地址：上海市浦东新区浦明路1388号

联系人：郭磊明

电话：021-20776836

电子邮件：/

招标代理机构：上海机电设备招标有限公司

地址：上海市普陀区长寿路285号16楼

联系人：戴兆鹁

电话：021-32557919

电子邮件：dzk@shbid.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 戴兆鹁 （签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ （盖章）

